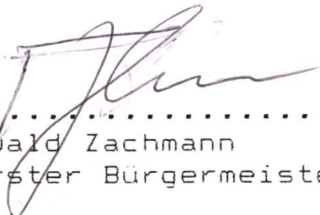


2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES HAUPTSTRASSE I
IN OLCHING

Olching, den 7.3.1995




.....
Ewald Zachmann
Erster Bürgermeister

Planfertiger:

Bauamt der Gemeinde Olching


.....

gefertigt am: 18.12.1991
geändert am: 29.11.1994

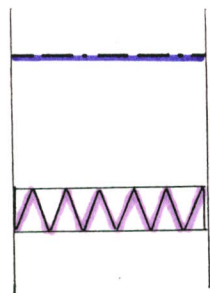
2. Änderung des Bebauungsplanes Hauptstraße I, Olching

Satzungspräambel:

Die Gemeinde Olching erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und 4, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches - BauGB - i.d.F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. S. 466), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - i.d.F. der Bek. vom 06.01.1993 (GVBl. S. 65), Art. 98 der Bayer. Bauordnung - BayBO - (BayRS 2132-1-I) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - BauNVO - i.d.F. der Bek. vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert durch Verordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 127), diesen Bebauungsplan als

S A T Z U N G.

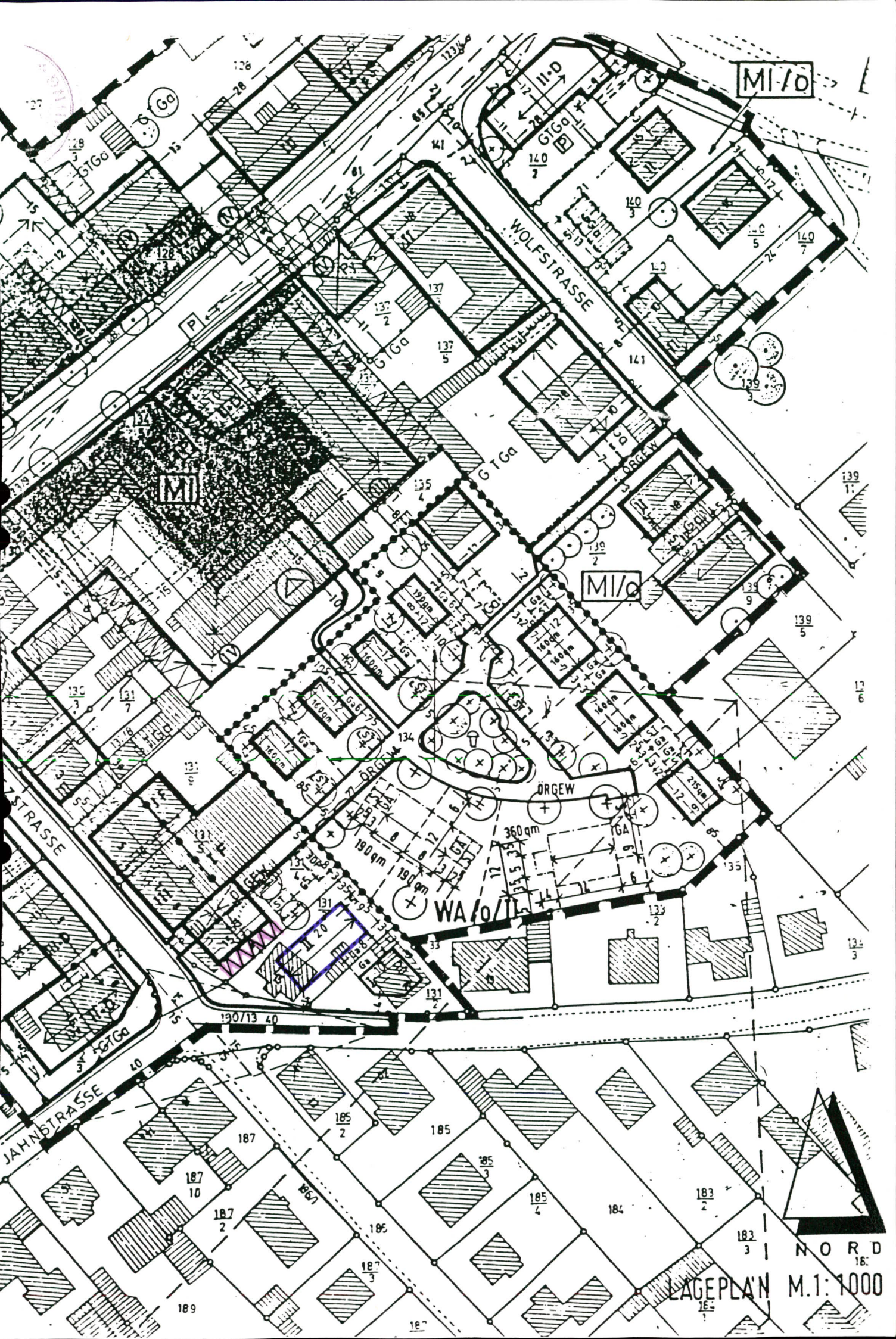
FESTSETZUNG DURCH PLANZEICHEN



Baugrenze

Unterschreitung der Abstandsflächen
nach Art. 6 BayBO zulässig

Die textlichen und zeichnerischen Festsetzungen des Bebauungsplanes Hauptstraße I gelten im übrigen unverändert weiter.



MI/10

WOLFSTRASSE

MI/10

WA/10/15

JAHNSTRASSE

N O R D

1:1000

STADTPLAN

VERFAHRENSHINWEISE

1. Die Gemeinde hat am 19.03.1991 die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet Hauptstraße I im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.

Gemeinde Olching, den 7.3.1995



.....
Ewald Zachmann
Erster Bürgermeister

2. Den von der Änderung betroffenen Grundstückseigentümern und den von der Änderung berührten Trägern öffentlicher Belange wurde mit angemessener Frist Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Gemeinde Olching, den 7.3.1995



.....
Ewald Zachmann
Erster Bürgermeister

3. Die Gemeinde Olching hat am 29.11.1994 die Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom 29.11.1994 als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen und diese am 08.03.1995 ortsüblich bekanntgemacht. Die Bebauungsplan-Änderung ist damit nach § 12 BauGB in Kraft getreten. Auf die Rechtswirkung des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

Die Bebauungsplan-Änderung mit Begründung liegt bei der Gemeinde während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Gemeinde Olching, den 7.3.1995



.....
Ewald Zachmann
Erster Bürgermeister